



MINISTERSTVO DOPRAVY A VÝSTAVBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SEKCIA VÝSTAVBY

810 05 BRATISLAVA 15, Námestie slobody 6, P. O. Box 100

Bratislava 14. 01. 2020
č. 07707/2020/SV/02945
Stupeň dôvernosti: Verejné

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia výstavby (ďalej len „MDV SR“), ako správny orgán príslušný podľa § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 písm. b) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v spojení s § 8 ods. 1 písm. j) zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, na základe odvolania Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava preskúmalo rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-TT-OVBP2-2019/029216-1/PaHo zo dňa 14. 10. 2019 v odvolacom konaní a

rozhodlo takto:

MDV SR podľa § 59 ods. 3 správneho poriadku **r u š í** rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-TTB-OVBP2-2019/029216-1/PaHo zo dňa 14. 10. 2019 **a vec vracia** tomuto správne mu orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „okresný úrad“), v odvolacom konaní podľa § 30 ods. 1 písm. a) správneho poriadku rozhodnutím č. OU-TTB-OVBP2-2019/029216-1/PaHo zo dňa 14. 10. 2019 zastavil odvolacie konanie, ktoré bolo začaté na základe odvolania Františka Hamšíka, bytom, Hrobákova 15, Bratislava, ktorý nebol zahrnutý do okruhu účastníkov konania stavebného úradu a o nepriznaní postavenia uvedenej fyzickej osoby bolo právoplatne rozhodnuté. Odvolacie konanie bolo vedené proti rozhodnutiu stavebného úradu obce Hviezdoslavovo (ďalej len „stavebný úrad“) č. 180/-102/2019-02/OcÚ zo dňa 14. 05. 2019. Stavebný úrad uvedeným rozhodnutím podľa § 41 stavebného zákona

povolil zmenu územného rozhodnutia stavby „Infraštruktúra obytného súboru 38 radových RD“ v rozsahu:

- SO 02 Komunikácie a chodníky
- SO 03.1 Prívodné vodovodné potrubie
- SO 03.2 Verejný vodovod
- SO 04.1 Čerpacia stanica a výtlačné potrubie
- PS 01 Strojnotechnologická časť čerpacej stanice
- SO 04.2 Verejná splašková kanalizácie
- SO 04.3 Dažďová kanalizácia
- SO 05 Teplovodné rozvody
- SO06.1 Rozvody VN
- SO 06.2 Trafostanica
- SO 06.3 Silnoprúde rozvody NN
- SO 06.4 Silnoprúde prípojky NN
- SO 06.5 Verejné osvetlenie
- SO 07 Slaboprúde rozvody

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 146/1, 152/189-191, 155/7, 155/48-64, 155/66-90, 344/530 podľa LV č. 905 v k. ú. Hviezdoslavov pre navrhovateľa AuPortal SK, s. r. o. so sídlom Námestie SNP 12, Bratislava v zastúpení XL four s. r. o. so sídlom Štúrova 12, Bratislava, korešpondenčná adresa Trenčianska 56/C, Bratislava.

Z predloženého spisového materiálu vyplýva, že proti rozhodnutiu stavebného úradu č. 180/-102/2019-02/OcÚ zo dňa 14. 05. 2019, ktorým bolo zmenené územné rozhodnutie na predmetnú stavbu, podal dňa 10. 06. 2019 odvolanie František Hamšík, bytom Hrobákova 15, Bratislava, ktorý nebol v čase konania na stavebnom úrade zahrnutý do okruhu účastníkov konania. Stavebný úrad v neznámom čase, neznámym spôsobom (elektronicky resp. poštou, resp. iným spôsobom) predložil odvolanie Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava na okresný úrad. Súčasne stavebný úrad rozhodol procesným rozhodnutím č. 180-102/2019-03/OcÚ 608-303/2019-01/OcÚ zo dňa 14. 06. 2019 o nepriznaní postavenia účastníka konania Františkovi Hamšíkovi, bytom Hrobákova 15, Bratislava. František Hamšík, bytom Hrobákova 15, Bratislava sa voči tomuto procesnému rozhodnutiu odvolal 16. 07. 2019 a okresný úrad zamietol podľa § 59 ods. 2 správneho poriadku jeho odvolanie proti procesnému rozhodnutiu o nepriznaní postavenia účastníka konania rozhodnutím č. OU-TT-OVBP2-2019/029216/PaHo zo dňa 11. 09. 2019 (právoplatným 27. 09. 2019). Okresný úrad na základe uvedeného procesného rozhodnutia zastavil odvolacie konanie v merite veci podľa § 30 ods. 1 písm. a) správneho poriadku, pričom doručoval svoje rozhodnutie o zastavení konania Františkovi Hamšíkovi, bytom Hrobákova 15, Bratislava, doporučené do vlastných rúk a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou. Vylúčený účastník konania František Hamšík, bytom Hrobákova 15, Bratislava podal v zákonom stanovenej lehote dňa 04. 11. 2019 odvolanie proti rozhodnutiu okresného úradu o zastavení odvolacieho konania.

Okresný úrad predložil listom č. OU-TT-OVBP2-2019/029216-2/PaHo zo dňa 12. 12. 2019 odvolanie Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava na MDV SR (na MDV SR doručené dňa 20. 12. 2019), ako príslušnému odvolaciemu orgánu podľa § 58 ods. 1 správneho poriadku na rozhodnutie o odvolaní.

Podľa § 14 ods. 1 správneho poriadku účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Podľa § 24 ods. 1 správneho poriadku dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia, výzvy a predvolania, sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 53 správneho poriadku proti rozhodnutiu správneho orgánu má účastník konania právo podať odvolanie, pokiaľ zákon neustanovuje inak alebo pokiaľ sa účastník konania odvolania písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal.

Podľa § 59 ods. 3 správneho poriadku odvolací orgán rozhodnutie zruší a vec vráti správne orgánu, ktorý ho vydal, na nové prejednanie a rozhodnutie, pokiaľ je to vhodnejšie najmä z dôvodov rýchlosti alebo hospodárnosti; správny orgán je právnym názorom odvolacieho orgánu viazaný.

Podľa § 34 ods. 1 stavebného zákona účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu.

Podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

MDV SR v súlade s ust. § 59 ods. 1 správneho poriadku preskúmalo odvolaním napadnuté rozhodnutie okresného úradu spolu so spisovým materiálom týkajúcim sa veci v celom rozsahu, porovnávalo jeho výrokovú aj dôvodovú časť so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a správneho poriadku, vyhodnotilo dôvody uvedené v napadnutom rozhodnutí okresného úradu, ako aj dôvody odvolania a dospelo k záveru, že vec je potrebné vrátiť na nové prejednanie a rozhodnutie.

MDV SR po preštudovaní spisového materiálu dospelo k záveru, že okresný úrad nepostupoval v danej veci v súlade so zákonom a to najmä § 14 ods. 1, § 24 ods.1, § 26 ods. 1, § 53 a § 59 ods. 1 správneho poriadku a § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona. Okresný úrad pochybil, Františka Hamšíka zahrnul do okruhu účastníkov konania a doručoval mu rozhodnutie o zastavení odvolacieho konania písomne, doporučene, do vlastných rúk a pričom ostatným

účastníkom konania doručoval písomnosť verejnou vyhláškou. O právach Františka Hamšíka už bolo právoplatne rozhodnuté procesným rozhodnutím o nepriznaní postavenia účastníka tohto konania. Okresný úrad vydal svoje rozhodnutie v rozpore so zákonom, keď Františka Hamšíka zaradil znovu do okruhu účastníkov konania, doručoval mu rozhodnutie a dal mu právo podať riadny opravný prostriedok – odvolanie.

K doručovaniu dôležitých písomností MDV SR upozorňuje na Uznesenie Najvyššieho súdu SR 2Sžp/20/2011 zo dňa 14. 12. 2011, v ktorom sa uvádza, že je vylúčené, aby správny orgán niektorým účastníkom konania doručoval písomnosti verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a niektorým písomne podľa § 24 ods. 1 správneho poriadku.; v takom prípade doručenie písomného vyhotovenia písomnosti do vlastných rúk niektorým účastníkom konania nemá právny účinok doručenia. Právny účinok doručenia nastáva až pätnástym dňom od vyvesenia písomnosti na úradnej tabuli.

MDV SR konštatuje, že okresný úrad pochybil pri doručovaní meritórneho rozhodnutia, keď doručoval dvojakým spôsobom a to verejnou vyhláškou aj fyzicky. Ďalšie pochybenie okresného úradu sa týka stanovenia okruhu účastníkov konania, okresný úrad zahrnul do okruhu účastníkov konania aj Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava, o ktorom právoplatne rozhodol, že mu neprináleží postavenie účastníka. Okresný úrad mal Františkovi Hamšíkovi zaslať rozhodnutie iba na vedomie, nakoľko mu neprislúchalo právo účastníka konania, tým ani právo podať odvolanie. František Hamšík, bytom Hrobákova 15, Bratislava, by sa bol dozvedel o zastavení konania, t. j. ukončení konania o jeho odvolaní proti zmene územného rozhodnutia. Zaslaním meritórneho rozhodnutia Františkovi Hamšíkovi na vedomie by mu okresný úrad nedal opätovne právo účastníka konania odvolať sa. Stavebný úrad a okresný úrad zahrnuli do okruhu účastníkov územného konania aj projektanta, ktorý podľa § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona nie je účastníkom územného konania. V spisovom materiáli sa nenachádzajú sprievodné listy s vyjadreniami, ktorými stavebný úrad predložil na okresný úrad odvolania Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava.

MDV SR odôvodňuje svoje rozhodnutie nezákonným postupom okresného úradu, pričom MDV SR nie je príslušným odvolacím orgánom na rozhodovanie o odvolaní Františka Hamšíka, Hrobákova 15, Bratislava, ktorý nie je účastníkom konania, nemá právo podať odvolanie.

MDV SR konštatuje, že okresný úrad nezistil úplne a presne skutkový stav veci, keď nesprávne stanovil okruh účastníkov konania a zvolil nezákonný postup pri doručovaní rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené MDV SR sa vecne k námietkam odvolateľa vyjadrovať nebude.

Po vrátení spisového materiálu na nové konanie a prejednanie je okresný úrad povinný stanoviť okruh účastníkov konania v súlade so zákonom a právnym stavom danej veci, nezahrnie do okruhu účastníkov Františka Hamšíka, bytom Hrobákova 15, Bratislava. Rozhodnutie doručí účastníkom konania jednotne verejnou vyhláškou.

MDV SR konštatuje, že napadnuté rozhodnutie okresného úradu vykázalo nezákonnosť v dôsledku nedostatočne zisteného skutkového a nezákonného postupu okresného úradu.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti MDV SR rozhodlo tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Podľa § 59 ods. 4 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu nemožno podať odvolanie (rozklad).

Ing. Tibor Németh
generálny riaditeľ sekcie výstavby

Doručí sa : *rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR, Námestie Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR v časti „ Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“*

Účastníkom konania :

1. AuPortal SK, s. r. o., Nám. SNP 12, 811 02 Bratislava
2. XL four, s. r. o., Trenčianska 56/C, 821 09 Bratislava
3. Qinos, s. r. o., Trnavská cesta 112A, 821 04 Bratislava
4. FINECON, s. r. o., Rybníčná 42, 831 06 Bratislava
5. DOM-BYT Stav, s. r. o., Požiarnická 1685/21, 931 01 Šamorín
6. Obec Hviezdoslavov, 930 41 Hviezdoslavov

Na vedomie: (bez právnych účinkov doručenia)

1. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
(*spolu s vrátením spisového materiálu okresného úradu č. OU-TT-OVBP2-2019/029216 a stavebného úradu č. 180-102/2019-02/OcÚ*) - **so žiadosťou o zverejnenie rozhodnutia MDV SR na úradnej tabuli Vášho úradu**
2. Stavebný úrad - obec Hviezdoslavov, 930 41 Hviezdoslavov - **so žiadosťou o zverejnenie rozhodnutia MDV SR na úradnej tabuli Vášho úradu.**
3. František Hamšík, Hrobáková 15, 851 02 Bratislava
4. AuPortal SK, s. r. o., Nám. SNP 12, 811 02 Bratislava

5. XL four, s. r. o., Trenčianska 56/C, 821 09 Bratislava
6. Qinos, s. r. o., Trnavská cesta 112A, 821 04 Bratislava
7. FINECON, s. r. o., Rybníčná 42, 831 06 Bratislava
8. DOM-BYT Stav, s. r. o., Požiarnická 1685/21, 931 01 Šamorín

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia rozhodnutia MDV SR :

Dátum vyvesenia
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky